REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO
COMUNE di BENEVELLO

VARIANTE AL P.R.G.I.

VARIANTE PARZIALE N° 7 - (art.17 L.R. 56/77 e s.m.i.)

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO		
elaborato: **ZONIZZAZIONE DEL CAPOLUOGO**	**Tav. 13.1/V7**	**Scala 1:2000**
committente: **COMUNE DI BENEVELLO**		**Data**
progettista: dott. Giorgio Scazzino - Urbanista, Via Matteotti n. 2 - 12073 Ceva (CN)	inquadramento territoriale: REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO COMUNITA' MONTANA ALTA LANGA E LANGA DEI BELLI E BUONI DOBBIADA E UZZONE	

aggiornamento cartografia	atti amministrativi	n. delibera	adozione	esecutività	pubblicazione
GIUGNO 2004	progetto preliminare				
	controdeduzioni				
	progetto definitivo				

LEGENDA

TIPI DI INTERVENTO SU FABBRICATO ESISTENTE

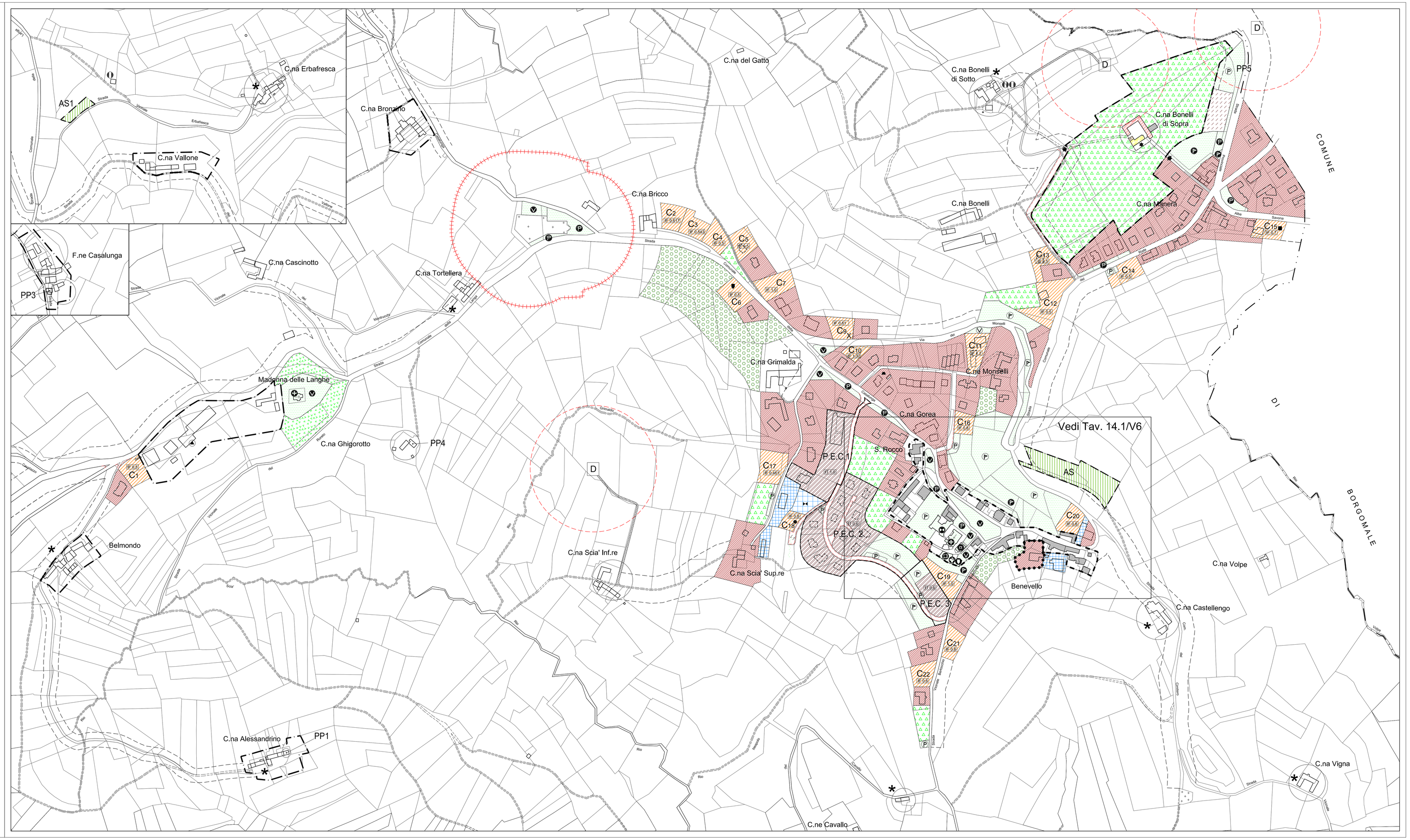
- RISANAMENTO CONSERVATIVO
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI TIPO B CON AMPLIAMENTO DI SUPERFICIE UTILE AL PIANO INTERRATO
- DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
- DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DELLA SUPERFICIE UTILE ALL'INTERNO DELLA SAGOMA ESISTENTE
- AMPLIAMENTO (INGOMBRO)
- PARCHEGGI E VERDE PUBBLICO E/O DI USO PUBBLICO
- VERDE PRIVATO
- ACCESSO

AREA TURISTICO-RICETTIVA

LEGENDA

- DELIMITAZIONE DEL CENTRO STORICO
- NUCLEI RURALI — PP1-PP3 PRESCRIZIONI PUNTUALI art. 23 N.T.A.
- AREE RESIDENZIALI ESISTENTI A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA (norma puntuale art. 14 N.T.A.)
- C — AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
  - (norma puntuale art. 15 N.T.A.)
  - (norma puntuale art. 15 N.T.A.)
  - (norma puntuale art. 15 N.T.A.)
  - (norma puntuale art. 15 N.T.A.)
- AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO SOGGETTE A S.U.E.
- AREE A VERDE PER GIARDINI E PARCHI PRIVATI
- AREE DI RISPETTO ALL'ABITATO
- AREE DI TUTELA DELLA CHIESA MADONNA DELLE LANGHE E DEL SUO INTORNO
- AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO E COMPLETAMENTO (norma puntuale art. 17 N.T.A.)
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI CONFERMATE
- AREA PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI SPECIALI
- AREE AGRICOLE — PP4 PRESCRIZIONE PUNTUALE art. 20 N.T.A.

AREE O EDIFICI PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE

		ESISTENTI	DI PROGETTO
INTERESSE COMUNE	SCUOLA MATERNA	M	M
	SCUOLA ELEMENTARE	E	E
	RELIGIOSI	R	R
	MUNICIPIO	M	M
	AMBULATORIO	A	A
	CIVILI	C	C
VERDE PUBBLICO	ARREDO	V	V
	VERDE ATTREZZATO	P	P
PARCHEGGI		P	P

- AS1 — AREA AGRICOLA SPECIALE AS1
- PREVISIONI DI P.R.G. GIA' REALIZZATE O IN COSTRUZIONE
- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE - RIDUZIONE VIGENTE
- DELIMITAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- D — DEPURATORI ESISTENTI E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
- VIABILITA' PUBBLICA IN PROGETTO
- VIABILITA' ESISTENTE DI ACCESSO AI DEPURATORI
- AREA CON POSSIBILITA' DI REALIZZAZIONE DI AUTORIMESSE NON PERTINENZIALI NEL SOTTOSUOLO
- FABBRICATO CON APPORTO DI CUBATURA UNA-TANTUM (MC 300)
- FABBRICATO CON APPORTO DI CUBATURA UNA-TANTUM (MAX MC 180)
- EDIFICIO RURALE NON PIU' UTILIZZATO CON POSSIBILITA' DI RECUPERO A USO PRODUTTIVO (max 200 mq)
- EDIFICI INSERITI NEL CATASTINO
- EDIFICIO RESIDENZIALE EXTRA-AGRICOLO IN ZONA AGRICOLA
- PP5 — PRESCRIZIONE PUNTUALE art. 10 N.T.A.