



COMUNE DI BENEVELLO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.23

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO STORICO DEL CASTELLO DI BENEVELLO" CUP H72F22000050006.

L'anno duemilaventicinque addì tredici del mese di giugno alle ore diciotto e minuti zero in videoconferenza, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MORENA MATTIA - Sindaco	Sì (da remoto)
2. GALLESIO CHIARA - Vice Sindaco	Sì (da remoto)
3. TRAVERSA CRISTINA - Assessore	Sì (da remoto)
Totale Presenti: 3	
Totale Assenti: 0	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott.sa Marta LUCCO CASTELLO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor MORENA MATTIA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che nel programma triennale dei lavori pubblici approvato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2025/2027 e nell'elenco relativo all'anno 2025 si è prevista la realizzazione dei lavori di: "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO STORICO DEL CASTELLO DI BENEVELLO" - CUP: H72F22000050006;

CONSIDERATO che la volontà dell'Amministrazione è pertanto quella di procedere con la riqualificazione e messa in sicurezza del parco del Castello di Benevello, di proprietà dell'Ente, anche in relazione con il paesaggio, quale luogo importante per la Comunità, e l'apertura al pubblico promuovendo inoltre un turismo sostenibile e capillarmente diffuso;

RICHIAMATA la Determinazione n. 14 del 25/02/2022 con la quale si è provveduto all'affidamento di incarico per la redazione e consegna della documentazione tecnica necessaria alla presentazione della candidatura di questo Ente relativamente al Bando PNRR, M (M1C3) Misura 2 (c.d."Bando Parchi"), allo Studio COSTANTINO E CLERICO con sede in via Manzoni n.10 ad Alba (P.IVA 02941760049) e allo STUDIO ASSOCIATO DP INGEGNERIA con sede legale in Via Div. Cuneense n.1 di Dogliani (CN) (P.IVA 0376490045);

RICHIAMATA la Delibera di Giunta n. 8 del 11/03/2022 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO STORICO DEL CASTELLO DI BENEVELLO" - CUP: H72F22000050006 redatto dall'Architetto Clerico Claudia dello Studio Costantino e Clerico di Alba e dal tecnico forestale ROSSO Stefano dello studio ASSOCIATO DP INGEGNERIA di Dogliani, pervenuto in data 11/03/2022 e rubricato al protocollo al n. 813;

CONSIDERATO che il progetto è stato candidato al bando "Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici", finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU con il CUP H72F22000050006 non ha ottenuto finanziamento;

RILEVATO CHE la Regione Piemonte ha individuato per gli anni 2023-2025, con il metodo della condivisione delle scelte, un elenco di interventi in grado di rispondere alle attese di sviluppo delle comunità locali che siano al contempo coerenti e idonei al perseguimento degli obiettivi strategici dell'Amministrazione regionale per il ciclo di programmazione 2021-2027;

CONSIDERATO CHE la Giunta regionale con deliberazione n. 39-4096 del 12/11/2021 ha approvato quale indirizzo in materia di Accordi di Programma, l'elenco dei macro-ambiti di intervento individuati, in coerenza con le vigenti programmazioni regionali di settore, tra i quali risultano i seguenti:

- miglioramento qualitativo del territorio montano piemontese e di fruizione dell'offerta turistica e sportiva;
- sviluppo e qualificazione dell'offerta turistica regionale: interventi volti alla realizzazione, al potenziamento ed al miglioramento (anche in termini di adeguamento alla normativa vigente) del patrimonio strutturale ed infrastrutturale esistente nel territorio piemontese;
- completamento di interventi e opere già avviate e non concluse aventi rilevanza strategica per il territorio;
- realizzazione di nuove strutture che abbiano ricadute positive sul territorio e sull'indotto, in particolare in zone con difficoltà strutturali;
- interventi di messa a norma, efficientamento, recupero funzionale, ripristino e ristrutturazione di strutture che diversamente diventerebbero inutilizzabili;
- interventi su impianti sportivi e turistico/culturali esistenti in aree caratterizzate da sport specifici praticati dalla collettività locale;
- recupero e miglioramento del patrimonio immobiliare esistente da destinare alla promozione del patrimonio turistico ed enogastronomico regionale;
- interventi di potenziamento, recupero e messa a norma in materia di viabilità e di accesso;
- interventi di potenziamento e sviluppo delle infrastrutture di interesse rilevante per il territorio regionale;
- riqualificazione urbana e sviluppo sostenibile del territorio;
- interventi di recupero centri abitati, con particolare attenzione ai centri con potenziale attrattività turistica;
- interventi di recupero di aree dismesse;

RITENUTO il progetto meritevole e coerente con gli obiettivi previsti dalla Regione Piemonte nell'Avviso per gli anni 2023 – 2025 per la raccolta di proposte progettuali per la stipula di Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, in coerenza alla D.G.R. 39-4096 del 12 novembre 2021;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio N. 118 del 22/09/2023 ad oggetto: "Intervento di restauro e valorizzazione del Parco Storico del Castello di Benevello" - CUP: H72F22000050006 presa d'atto approvazione dello studio di fattibilità e candidatura del progetto al bando della Regione Piemonte "Avviso per gli anni 2023 – 2025 per la raccolta di proposte progettuali per la stipula di Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, in coerenza alla D.G.R. 39-4096 del 12 novembre 2021";

CONSIDERATO che l'Amministrazione ha pertanto partecipato all'Avviso per gli anni 2023 – 2025 per la raccolta di proposte progettuali per la stipula di Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, in coerenza alla D.G.R. 39-4096 del 12 novembre 2021 candidando il progetto "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO STORICO DEL CASTELLO DI BENEVELLO" - CUP: H72F22000050006;

CONSTATATA la ristrettezza dei tempi di presentazione e la scarsa disponibilità di personale e mezzi, il progetto viene ripresentato all'Accordo sopra citato come originariamente redatto e pertanto con indicazione nei titoli degli elaborati di progetto e

nella delibera di approvazione di Giunta Comunale di chiaro riferimento al bando PNRR, M1C3 Misura 2 benché non più attinente;

PREMESSO CHE:

- con D.G.R. n. 72-7370 del 31 luglio 2023 sono state approvate, per gli anni 2023-2025, le disposizioni per l'Avviso pubblico per la raccolta di proposte progettuali, per il finanziamento di Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, in coerenza con la D.G.R. 39-4096 del 12/11/2021, destinando euro 3.000.000,00 e disponendo che tale dotazione finanziaria possa essere eventualmente implementata, previa apposita deliberazione della Giunta regionale, con eventuali fondi regionali, fondi FSC del PSC Piemonte (Piano di Sviluppo e Coesione 2000/2020) e delle assegnazioni della programmazione 2021 – 2027, nonché con fondi del POC Piemonte 2014 – 2020;
- con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023 avente ad oggetto “Rettifica alla DGR n. 48- 7761 del 20 novembre 2023 “Decreto legge 124/2023 - Approvazione dello schema di “Accordo per la Coesione” da sottoscrivere con la Presidenza del Consiglio dei Ministri finalizzato a realizzare un programma unitario di interventi sul territorio della Regione Piemonte per lo sviluppo infrastrutturale, economico e sociale del territorio” sono state destinate risorse statali FSC 2021-2027 per un importo pari a 31.749.287,56 euro, per il finanziamento della linea d'intervento “avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di programma” il cui utilizzo era subordinato alla approvazione delle rispettive delibere CIPESS e alla loro rispettiva registrazione dal parte dell'organo di controllo;
- con D.G.R. n. 67-7973 del 18 dicembre 2023 sono stati approvati gli indirizzi di carattere generale in merito alla collocazione finanziaria degli interventi di sviluppo locale da realizzare mediante lo strumento dell'accordo di programma, a valere sull'Avviso 2022- 2024, di cui alla D.G.R. n. 39-5095 del 20 maggio 2022, e sull'Avviso 2023-2025, di cui alla D.G.R. n. 72-7370 del 31 luglio 2023 e sono state integrate le risorse disponibili per un importo pari ad euro 4.287.000,00, nello stanziamento sul capitolo 217968 “Accordo di programma di cui all'Avviso per gli anni 2023 - 2025 per il finanziamento di interventi finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale”.
- Inoltre, con il medesimo atto, è stata prevista la destinazione allo stesso Avviso 2023-2025 di risorse FSC 2021/2027 per 24 milioni di euro, la cui disponibilità è stata definitivamente formalizzata dalla delibera CIPESS n. 27 del 23 aprile 2024;
- con D.D. n. 517 del 22 dicembre 2023 è stata approvata la graduatoria finale dell'avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale;

DATO ATTO CHE:

- la delibera CIPESS n. 27 del 23 aprile 2024, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica serie generale n. 183 del 6 agosto 2024, assegna, tra l'altro, risorse per il finanziamento della linea d'azione avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di programma per un importo di risorse statali FSC 2021-2027 pari a 31.749.287,56 euro, di cui 24 milioni di euro già destinati dalla D.G.R. n. 67-7973 del 18 dicembre 2023;

- la DGR 17-184/2024 del 20 settembre 2024, ha disposto di confermare i 24 milioni di euro già destinati dalla D.G.R. n. 67-7973 del 18 dicembre 2023 e, al fine di permettere lo scorrimento della graduatoria e proporre a finanziamento tutti i progetti che hanno conseguito un punteggio maggiore di 50 punti, ha integrato le risorse con ulteriori 2.377.400,00 euro;

PRESO ATTO che il Comune di Benevello ha ricevuto comunicazione in data 20 Settembre 2024 rubricato al protocollo comunale n. prot. 3493/2024 da parte della Regione Piemonte di assegnazione Contributo Risorse FSC 2021-2027 per il progetto candidato al sopracitato avviso denominato “Intervento di restauro e valorizzazione del Parco Storico del Castello di Benevello – CUP H72F22000050006”;

RICHIAMATO l’Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Territorio delle Langhe - Avviso pubblico anni 2023 – 2025 Risorse FSC 21/27 di cui all’Accordo per la Coesione della Regione Piemonte tra la Regione Piemonte e i Comuni di BAROLO, BENEVELLO, DOGLIANI, GRINZANE CAVOUR, IGLIANO, MARGARITA, MONFORTE D’ALBA, MONTA’, NARZOLE, SAN BENEDETTO BELBO E TORRESINA ai sensi dell’art. 34 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali approvato da Codesta amministrazione in data 19/12/2024 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29/2024 del 19.12.2024;

PRESO ATTO che ha assunto il ruolo di RUP l’Arch. CARBONE Alice, dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2024 con Determina n. 118 del 22/09/2023, e che la stessa dichiara, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. n. 36/2024, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio n. 8 del 15/01/2025 con la quale di è proceduto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di “Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'Intervento di restauro e valorizzazione del Parco Storico del Castello di Benevello – CUP H72F22000050006” di cui Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Territorio delle Langhe - Avviso pubblico anni 2023 – 2025 Risorse FSC 21/27 allo STUDIO ASS. COSTANTINO E CLERICO, partita iva 02941760049 con sede in Alba (CN) via Manzoni n. 10, in possesso di idonea qualificazione professionale, per l’importo contrattuale complessivo di € 30.000,00 oltre oneri previdenziali 4% Inarcassa pari a € 1.200,00 e IVA di legge 22% pari a 6.864,00 € per un totale di € 38.064,00 - CIG B5155C5C97;

DATO ATTO che in data 04/04/2025 lo Studio ASS. COSTANTINO E CLERICO ha trasmesso al protocollo n. 1523 il progetto relativo all’”INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO STORICO DEL CASTELLO DI BENEVELLO - AGGIORNAMENTO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA - CUP H72F22000050006” e in medesima data è stato inoltrato alla Soprintendenza per prescritto parere;

PREMESSO che l'immobile di cui all'oggetto, di proprietà dell'Amministrazione comunale in indirizzo, risulta sottoposto a tutela per gli effetti della Parte II Titolo I del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. in forza della D.C.R. n. 224 del 10/11/2017 e relativa area di rispetto in forza della D.C.R. n. 68 del 26/04/2018;

VISTA l'Autorizzazione Parziale con prescrizioni protocollo MIC|MIC_SABAP-AL|22/05/2025|0007616-P rubricato al protocollo comunale n. 2316 del 22/05/2025;

DATO ATTO che il tecnico progettista incaricato, Arch. CLERICO Claudia codice fiscale CLRCLD65R47D499U dello STUDIO STUDIO COSTANTINO-CLERICO ARCHITETTI partita iva 02941760049 con sede Via Manzoni, 10 - 12051 Alba – CN, ha presentato all'Amministrazione committente al Prot. 2682 del 13/06/2025 gli elaborati progettuali esecutivi, modificati in recepimento delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza dal sopracitato parere al fine della loro verifica e validazione;

VISTO l'articolo 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023:

- A verificare la conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.

- A verificare il pieno rispetto delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza dei servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste.

VISTO che il tecnico incaricato Arch. CLERICO Claudia (CLRCLD65R47D499U) dello STUDIO COSTANTINO-CLERICO ARCHITETTI partita iva 02941760049 con sede Via Manzoni, 10 - 12051 Alba - CN, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, ancora in vigore, e precisamente:

Elenco allegati:

- 1) - documentazione fotografica
- 2) - relazione storico-artistica e generale
- 3) - relazione specialistica inerente la componente vegetale ed il disegno del Parco;
- 4) - relazioni tecniche specialistiche impianti;
- 5) - computo metrico estimativo;
- 6) - elenco dei prezzi unitari ed analisi;
- 7) - quadro dell'incidenza della manodopera;
- 8) - quadro economico;
- 9) - piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- 10) - cronoprogramma;
- 11) - aggiornamento del piano di sicurezza e di coordinamento;
- 12) - capitolato speciale di appalto;
- 13) - schema di contratto;

- 14) - relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM);
- elaborati grafici:
- 15) - Tav. 1 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE: planimetrie;
16) - Tav. 2 - STATO ATTUALE: planimetria;
17) - Tav. 3 - STATO ATTUALE: prospetti e sezioni;
18) - Tav. 4 - STATO ATTUALE: mappatura della componente vegetale;
19) - Tav. 5 - STATO ATTUALE: planimetria tracciati sottoservizi;
20) - Tav. 6 - PROGETTO: planimetria;
21) - Tav. 7 - PROGETTO: prospetti e sezioni;
22) - Tav. 8/a - PROGETTO: componente vegetale – abbattimenti;
Tav. 8/b - PROGETTO: componente vegetale - planimetria;
Tav. 8/c - PROGETTO: componente vegetale - sesto d'impianto;
23) - Tav. 9 - PROGETTO: rete sottoservizi;
24) - Tav. 10 - PROGETTO: impianto di irrigazione;
25) - Tav. 11 - PROGETTO: impianto di illuminazione;
26) - Tav. 12 - PROGETTO: render;
27) - Tav. 13 - COMPARATIVA: planimetria;
28) - Tav. 14 - COMPARATIVA: prospetti e sezioni;
29) - Tav. 15 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
30) - Documentazione per Autorizzazione per interventi di competenza comunale in zone sottoposte a Vincolo per scopi idrogeologici:
- 30 a) Tavola unica movimenti terra;
- 30 b) Relazione tecnica;
- 30 c) Relazione Geologico – Geotecnica

VISTO che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Progetto, come da relativo verbale Prot. 2683 / 2025, in data 13/06/2025, agli atti;

VISTO che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 275.056,69 di cui euro 272.029,16 per lavori ed euro 3.027,53 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad euro 124.943,31 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo di totali € 400.000,00 prevista dal progetto di fattibilità tecnica ed economica e dal piano triennale delle opere pubbliche;

PRESO ATTO del Quadro Economico di progetto come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI

a1	Lavori a corpo		€	0,00	
a2	Lavori a misura		€	272.029,16	
a3	Importo dei lavori a computo	a1+a2	€	272.029,16	
a4	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	3.027,53	
a5	Totale lavori da appaltare	a3+a4	€	275.056,69	€ 275.056,69

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura - basso fabbricato	10,0% a5	€	27.500,00	
b2	Spese tecniche per:				
	- progettazione fattibilità tecnico-economica	0,0% a5	€	0,00	
	- progettazione esecutiva, comprensiva di coord. sicurezza progettazione	4,4% a5	€	12.000,00	
	- direzione lavori, contabilità e collaudo, comprensiva di coord. sic. esecuzione	6,5% a5	€	18.000,00	
b3	C.N.P.A.I.A. su spese tecniche	4,0% b2	€	1.200,00	
b4	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti, indagini - assistenza archeologica	1,3% a5	€	3.600,00	
b5	Allacciamento ai pubblici servizi	1,0% a5	€	3.000,00	
b6	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7	0,4% a5	€	1.000,00	
b7	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,0% a5	€	0,00	
b8	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006	0,0% a5	€	0,00	
b9	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 45 del codice	2%*0,8(a5)	€	4.840,91	
b10	Spese per polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale di cui all'art. 90 comma 5 e art. 92 comma 7bis del D.Lgs. 163/2006	0,0% a5	€	0,00	
b11	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	0,0% a5	€	0,00	
b12	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	0,0% a5	€	0,00	
b13	Spese per commissioni giudicatrici	0,0% a5	€	0,00	
b14	Attività di valorizzazione e comunicazione	0,9% a5	€	2.500,00	
b15	Fornitura apparecchi illuminazione	2,7% a5	€	7.500,00	
b16	Contributo autorità per la vigilanza sui lavori pubblici	0,0% a5	€	0,00	
b17	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,0% a5	€	0,00	
b18	Oneri vari (Anac, spese di gara Cuo) ed arrotondamento		€	2.810,73	
c1	I.V.A. su Lavori e Forniture	10,0% a5+b1	€	30.255,67	
c2	I.V.A. su Spese tecniche	22,0% b2+b3	€	6.884,00	
c3	I.V.A. su altre Somme a disposizione dell'Amministrazione	22,0% b4+b5+b6+b15	€	3.872,00	
c4	Totale somme a disposizione	c1+c3	€	124.943,31	€ 124.943,31

D TOTALE PROGETTO

d1	Totale progetto	a5+c4	€	400.000,00	
----	-----------------	-------	---	------------	--

VISTO che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici e che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

VISTI i seguenti pareri, autorizzazioni e approvazioni rilasciati sul progetto in questione:

- Autorizzazione Parziale con prescrizioni protocollo MIC|MIC_SABAP-AL|22/05/2025|0007616-P rubricato al protocollo comunale n. 2316 del 22/05/2025;
- Verifica di conformità del progetto esecutivo Prot. n. 2683 del 13/06/2025 effettuata dal RUP Arch. CARBONE Alice ai sensi degli artt.52,53,54_D.P.R. 207/2010;
- Attestazione di validazione del progetto esecutivo Prot. n. 2683 del 13/06/2025 redatto dal R.U.P. Arch. CARBONE Alice, Tecnico Comunale ai sensi art.55_D.P.R. 207/2010 in relazione alla Verifica di cui al precedente punto;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dal PRGC e dalla Soprintendenza;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021;- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. recante Regolamento di Esecuzione e Attuazione LL.PP.
- le ulteriori norme vigenti in materia;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il vigente Statuto comunale,

CONSIDERATO che la somma totale di Euro 4000.000,00, rimane invariata, e che tale intervento preveda finanziamenti di Euro 356.000,00 stanziato da Regione Piemonte - Accordo di Coesione Piemonte – Assegnazioni FSC2021-2027 – Delibera CIPESS n. 27/2024. e, per la differenza, pari ad €. 44.000,00 con fondi propri di bilancio;

RITENUTO opportuno provvedere all'approvazione del suddetto progetto esecutivo costituente la seconda fase dell'intervento avente ad oggetto "Intervento di restauro e valorizzazione del Parco Storico del Castello di Benevello – CUP H72F22000050006", al fine di dare attuazione all'esecuzione dei lavori nel più breve tempo possibile;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii, sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità

tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e alla regolarità contabile a firma del Responsabile del Servizio;

Con voti favorevoli unanimi, resi nei modi e nei termini di legge,

DELIBERA

- **DI APPROVARE** il progetto esecutivo relativo a CUP H72F22000050006. "Intervento di restauro e valorizzazione del Parco Storico del Castello di Benevello", a firma dell'Arch. CLERICO Claudia (CLRCLD65R47D499U) dello STUDIO COSTANTINO-CLERICO ARCHITETTI partita iva 02941760049 con sede Via Manzoni, 10 - 12051 Alba - CN, costituito dagli elaborati elencati in premessa e che sono depositati agli atti del Comune Prot. 2682 del 13/06/2025;

- **DI PRENDERE ATTO** che l'opera comporterà una spesa complessiva di € 400.000,00 ed è finanziata mediante contributo Euro 356.000,00 stanziato da Regione Piemonte - Accordo di Coesione Piemonte – Assegnazioni FSC2021-2027 – Delibera CIPESS n. 27/2024. e, per la differenza, pari ad €. 44.000,00 con fondi propri di bilancio;

- **DI PRENDERE ATTO** che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'Arch. CARBONE Alice, atto a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n.36/2023;

- **DI PRENDERE ATTO** altresì che il suddetto RUP è anche responsabile del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art.4 della L. 241/90;

- **DI DEMANDARE** ai rispettivi Responsabili dei Servizi tutte le ulteriori incombenze relative alla suddetta pratica.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

in relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Firmato digitalmente in originale
F.to : MORENA MATTIA

Il Segretario Comunale
Firmato digitalmente in originale
F.to : Dott.sa Marta LUCCO CASTELLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 28/07/2025 al 12/08/2025 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Benevello, li 28/07/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : Dott.sa Marta LUCCO CASTELLO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 28/07/2025

- ☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)
- ☐ Per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del TUEL 18/08/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.sa Marta LUCCO CASTELLO

Per copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.
Benevello, li _____ Il Segretario Comunale Dott.sa Marta LUCCO CASTELLO