



COMUNE DI BENEVELLO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.34

OGGETTO:

Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnico economica per lavori di "Messa in sicurezza dell'area verde comunale collocata tra Via Scuole e Via palazzo Vecchio mediante lavori di consolidamento del versante. Realizzazione sistema di recupero delle acque piovane e Progetto di rifunzionalizzazione dell'area" ai fini della candidatura a Bandi per ottenimento del necessario finanziamento economico. Approvazione del partenariato di progetto.

L'anno duemilaventiquattro addì ventitre del mese di settembre alle ore quattordici e minuti zero in videoconferenza, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MORENA MATTIA - Sindaco	Sì (da remoto)
2. GALLESIO CHIARA - Vice Sindaco	Sì (da remoto)
3. TRAVERSA CRISTINA - Assessore	Sì (da remoto)
Totale Presenti: 3	
Totale Assenti: 0	

Assiste all'adunanza il Vice Segretario Comunale Dott.sa Marta LUCCO CASTELLO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor MORENA MATTIA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 21/2023 del 22/12/2023 resa immediatamente eseguibile, ha approvato il DUPS e il bilancio di previsione esercizio 2024/2026 ed allegati;

DATO ATTO che il Comune di Benevello è proprietario di un'area verde sorgente sul ripido dislivello intercorrente tra le vie comunali di Via Palazzo Vecchio (sottostante) e Via Scuole (sopristante), collocata in adiacenza al centro storico comunale, in terreno contraddistinto a Catasto al Fg. 4 Part. 578;

CONSIDERATO che il Comune di Benevello è interamente soggetto a rischio idrogeologico con ampie aree in classe di pericolosità geomorfologica Classe IIIa e che l'appezzamento in oggetto rientra in Classe II;

VALUTATA la pericolosità del sito per:

- Possibile e facile accesso di persone ad un'area pubblica di pericolosa pendenza;
- Possibili smottamenti e frane del terreno con conseguente riversamento di materiale litoide a valle a danno dalla circolazione comunale sottostante di Via Palazzo Vecchio;
- Possibili danni ai sopristanti edifici comunali ad uso pubblico a causa di un eventuale smottamento dell'area;

CONSIDERATO che è volontà dell'Amministrazione Comunale procedere al miglioramento della sicurezza dell'area in oggetto a tutela della pubblica incolumità, salvaguardia del patrimonio comunale e difesa del territorio mediante prevenzione del dissesto idrogeologico;

RISCONTRATE altresì le necessità di aree esterne da dedicarsi alle attività ludico/ricreative, nonché allo sviluppo di interessanti progetti formativi/educativi di promozione della salute e di attività all'aria aperta comunicate dai referenti della Scuola dell'Infanzia di Benevello e dalla Cooperativa Alice, gestore del micro nido;

PRESO ATTO che in ottica di una emergente necessità di appropriazione degli spazi, vista la carenza di aree libere da dedicare a scopi sociali ed educativi in considerazione della prossimità del centro storico del paese;

VISTA la destinazione d'uso a verde pubblico del lotto nel P.R.G.C. comunale e la volontà dell'Amministrazione di mantenerne l'aspetto naturale e la destinazione di verde;

PRESO ATTO che, nello specifico la Scuola dell'Infanzia richiede uno spazio disponibile alla realizzazione di un orto didattico per la continuità di un progetto promosso dall'ASL CN2 denominato "dall'orto alla tavola", alla quale ha aderito;

VALUTATO inoltre che la struttura del Micro Nido necessita di aree verdi sicure da dedicarsi al gioco all'aria aperta dei bambini frequentanti, al momento inesistenti;

PRESO ATTO che è stato demandato da parte del Responsabile del Servizio, al personale dell'ufficio tecnico nella persona dell'Arch. CARBONE Alice mandato di redigere progetto di fattibilità tecnico/economico delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'area e contestuale redazione di progetto di rifunionalizzazione fungendo da cabina di regia per la risoluzione delle varie necessità del territorio comunicate da codesta Amministrazione comunale;

VISTO il progetto “Progetto di fattibilità tecnico economica per Messa in sicurezza dell’area verde comunale collocata tra Via Scuole e Via palazzo Vecchio mediante lavori di consolidamento del versante. Realizzazione sistema di recupero delle acque piovane e Progetto di rifunzionalizzazione dell’area.” redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale a firma dell’Arch. CARBONE Alice, che prevede il raggiungimento di tutti gli obbiettivi prefissati:

1. MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE MEDIANTE CONSOLIDAMENTO E REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE.
2. REALIZZAZIONE SISTEMA DI RECUPERO DELLE ACQUE PIOVANE.
3. PROGETTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL’AREA – PROGETTO “DALL’ORTO ALLA TAVOLA” E AREA LUDICO RICREATIVA PER LA PRIMA INFANZIA.

VISTI gli elaborati di progetto:

1. RELAZIONE DESCRITTIVA DEL PROGETTO
2. RELAZIONE FOTOGRAFICA STATO DI FATTO
3. INQUADRAMENTO TERRITORIALE
4. TAVOLA DI PROGETTO
5. PROGETTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL’AREA
 - A) PRESENTAZIONE DEL PROGETTO “DALL’ORTO ALLA TAVOLA”
 - B) PIANO COLTURALE
 - C) PARTENARIATO DI PROGETTO
6. ANALISI SOSTENIBILITA’ DEL PROGETTO
7. LETTERA INTENTI GRUPPO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE
8. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE
9. QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
10. QUADRO COERENZA BUDGET

VALUTATO positivamente il progetto che prevede il contemporaneo raggiungimento delle necessità dell’amministrazione, e in primo ordine della messa in sicurezza dell’area a tutela del patrimonio e difesa del territorio senza rinunciare al mantenimento dell’aspetto naturale grazie all’utilizzo di opere di ingegneria naturalistica - terre rinforzate;

VISTO il quadro economico di progetto che prevede una spesa complessiva di € 40.000,00 € tra importo lavori e somme a disposizione dell’amministrazione per iva, spese tecniche, ecc.;

VISTO che sono aperti Bandi da parte di fondazioni attinenti all’argomento di progetto, e pertanto si prospetta un possibile finanziamento delle opere in oggetto;

PRESO ATTO che, qualora si ottengano i fondi necessari alla realizzazione delle opere, i vari partner si sono impegnati alla effettiva rifunzionalizzazione delle aree sistemate come si evince dalle lettere di cui all’allegato n. 5.c);

CONSIDERATO che questa Amministrazione comunale appoggiando il progetto di futura rifunzionalizzazione dell’area si impegna alle necessarie opere di manutenzione del verde mediante impiego di proprio personale (cantoniere) e a farsi carico di tutte le eventuali spese necessarie per il proseguo delle attività di orto didattico mediante il finanziamento delle eventuali piccole opere

richieste (es. assi di legno per la realizzazione delle aiuole baulate, acquisto di piantine, semi, concime, ecc);

PRESO ATTO che in un progetto di questo tipo l'approvvigionamento idrico non può passare in secondo piano e pertanto valutata positivamente la previsione di realizzare nei locali sottoscala un sistema di raccolta e stoccaggio dell'acqua piovana mediante intercettazione del pluviale di scolo della copertura dell'edificio comunale e convoglio in cisterna per stoccaggio.

VALUTATO altresì che si intende utilizzare detta acqua piovana, qualora in esubero, anche per l'irrigazione delle altre aree verdi comunali e a tal proposito è previsto l'acquisto di una seconda cisterna di minori dimensioni, trasportabile mediante mezzo comunale in altre aree, in un'ottica di massimizzazione del riutilizzo del bene acqua in adattamento al cambiamento climatico in atto di ricorrenti periodi di siccità estrema;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33 – Riordino della disciplina riguardante gli obblighi specifici di pubblicità,

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni

ACQUISITO il preventivo parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

ACQUISITI i pareri formulati sulla proposta di deliberazione in questione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Programmazione e finanze;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del progetto in oggetto;

DATO ATTO che data l'esiguità dell'importo il lavoro in oggetto non è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** in line tecnica il “Progetto di fattibilità tecnico economica per Messa in sicurezza dell'area verde comunale collocata tra Via Scuole e Via palazzo Vecchio mediante lavori di consolidamento del versante. Realizzazione sistema di recupero delle acque piovane e Progetto di rifunzionalizzazione dell'area.” redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale a firma dell'Arch. CARBONE Alice;
2. **DI PRENDERE ATTO** che l'area, a seguito delle opere di messa in sicurezza mediante consolidamento del versante con terre rinforzate persegue finalità di pubblica incolumità, salvaguardia del patrimonio comunale e difesa del territorio mediante prevenzione del dissesto idrogeologico;
3. **DI PRENDERE ATTO** che la realizzazione di un sistema di recupero dell'acqua piovana persegue le finalità di adattamento al cambiamento climatico in atto attraverso il recupero del bene acqua per un suo efficiente riutilizzo, specie per far fronte a periodi di siccità estrema;
4. **DI PRENDERE ATTO** che a seguito della realizzazione delle necessarie opere di consolidamento del versante e della realizzazione di sistema di recupero dell'acqua piovana,

senza ulteriori investimenti, potrebbe avviarsi un interessante progetto di rifunzionalizzazione dell'area;

5. **DI APPROVARE** l'accordo di partenariato legato alle attività di rifunzionalizzazione da parte della Scuola dell'Infanzia di Benevello (Istituto Comprensivo Bossolasco-Murazzano) e da parte della Cooperativa Alice, gestore del micro nido;
6. **DI PRENDERE ATTO** dell'importanza didattica/educativa, di promozione della salute del progetto di rifunzionalizzazione dell'area previsto a seguito della sua messa in sicurezza come riportato da lettera di appoggio dell'iniziativa prodotta dall'ASL CN2, Ente promotore del progetto "dall'orto alla tavola" dedicato alle Scuole dell'Infanzia;
7. **DI DISPORRE** che l'area, a seguito della messa in sicurezza, venga dedicata quale area verde a uso pubblico educativo e in dettaglio a orto didattico (terrazzamento inferiore) e a area verde esterna ludico/ricreativa per la prima infanzia (terrazzamento superiore);
8. **DI DISPORRE** che il Comune si farà carico delle opere di manutenzione ordinaria del verde mediante proprio personale dipendente e, credendo nell'utilità educativa dell'orto didattico, a promozione della salute e dei corretti stili di vita, si impegna a sostenere le eventuali spese necessarie all'avvio e proseguimento in ottica futura dell'attività, finanziando ad esempio l'acquisto di piantine, sementi e concimi, e ogni piccola spesa fuori dal quadro economico di progetto che si rendesse necessaria alla piena riuscita dell'iniziativa;
9. **DI PRENDERE ATTO** della lettera d'intenti sottoscritta dal referente del gruppo comunale di Protezione Civile di supporto alla realizzazione delle opere previste, in particolar modo per quelle relative alla messa in sicurezza del verde, nonché di monitoraggio costante dell'area, specie in occasione di eventi temporaleschi di particolare intensità;
10. **DI DEMANDARE** gli adempimenti seguenti all'ufficio tecnico comunale per la candidatura del presente progetto ai bandi attinenti alla tematica al fine del reperimento delle risorse necessarie alla sua realizzazione;
11. **DI DARE ATTO** che il presente progetto presenta quadro economico complessivo di € 40.000,00 e viene approvato in linea tecnica, con inserimento a Bilancio di previsione finanziaria solo a seguito di effettivo ottenimento del finanziamento necessario; tuttavia qualora per la candidatura ai suddetti bandi aperti dalle fondazioni occorra il cofinanziamento obbligatorio, visto il Bilancio Comunale, il Comune di Benevello si impegna a coprire la spesa fino a € 10.000,00;
12. **DI RENDERE**, con separata ed unanime votazione il presente provvedimento immediatamente seguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Firmato digitalmente in originale
F.to : MORENA MATTIA

Il Vice Segretario Comunale
Firmato digitalmente in originale
F.to : Dott.sa Marta LUCCO CASTELLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 27/09/2024 al 12/10/2024 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Benevello, li 27/09/2024

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to : Dott.sa Marta LUCCO CASTELLO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 27/09/2024

- ☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)
- ☐ Per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del TUEL 18/08/2000).

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott.sa Marta LUCCO CASTELLO

Per copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.
Benevello, li _____ Il Vice Segretario Comunale Dott.sa Marta LUCCO CASTELLO