



COMUNE DI BENEVELLO

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 110 DEL 05/10/2022

OGGETTO:

DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INCARICO ALLO STUDIO TECNICO DEL GEOM. MORENA IVAN PER PRESTAZIONE PROFESSIONALE TECNICA DI PICCHETTAMENTO IN LOCO DEI TERRENI SITI IN LOCALITA' MANERA.

Codice CIG: Z61380908B

L'anno duemilaventidue del mese di ottobre del giorno cinque nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Delibera Consiglio Comunale n. 13 del 23/04/2019 con la quale si approvava di alienare, a trattativa privata, le porzioni di terreno di proprietà Comunale poste in Frazione Manera, distinte al Catasto terreni del Comune di Benevello al foglio 3 particelle: 585 di mq.55 seminativo R.D.euro 0,41 R.A. euro 0,23, 586 di mq.118 seminativo R.D. euro 0,88 R.A. euro 0,49, 587 di mq.117 seminativo R.D. euro 0,88 R.A. euro 0,48 e di procedere all'alienazione in favore dei Signori:

-Sarotto Claudio nato a Moncalieri il 10.09.1967 residente in Benevello Località Bonelli Sottani n.1 all'alienazione della porzione di terreno in oggetto catastalmente individuato al foglio 3, mappale 587 della superficie di mq.117 al prezzo forfetario di complessivi €. 6.786,00 (IVA esente);

-Sirio Giampiero nato a Benevello il 10.11.1967 residente in Benevello Località Manera n.3 all'alienazione della porzione di terreno in oggetto catastalmente individuato al foglio 3, mappale 585 della superficie di mq.55 al prezzo forfetario di complessivi €. 3.190,00 (IVA esente);

VISTA la Delibera Consiglio Comunale n. 9 del 13/05/2022 con la quale si approvava di alienare, a trattativa privata, le porzioni di terreno di proprietà Comunale poste in Frazione Manera, distinte al Catasto terreni del Comune di Benevello al foglio 3 particella 584 (PARTE) al prezzo forfetario di complessivi €. 58,00/mq (IVA esente) che sarà valutato dopo il frazionamento del terreno approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 13/04/2022 e di procedere all'alienazione in favore del Signor:

-Sarotto Claudio nato a Moncalieri il 10.09.1967 residente in Benevello Località Bonelli Sottani n.1 all'alienazione della porzione di terreno in oggetto catastalmente individuato al foglio 3, mappale 584 (PARTE) al prezzo forfetario di complessivi €. 58,00/mq (IVA esente) che sarà valutato dopo il frazionamento del terreno approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 13/04/2022;

RICHIAMATA la Determinazione n. 92 del 10/08/2022 con la quale si prendeva atto del frazionamento della particella 584 e di procedere con l'alienazione, a trattativa privata, le porzioni di terreno di proprietà Comunale poste in Frazione Manera, distinte al Catasto terreni del Comune di Benevello al foglio 3 particella 596 di metri quadri 77,00 al prezzo forfetario di complessivi €. 58,00/mq (IVA esente) al prezzo forfetario di complessivi €. 58,00/mq (IVA esente) che sarà valutato dopo il frazionamento del terreno approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 13/04/2022 togliendo il prezzo del frazionamento per un importo di Euro 3.168,80;

RICHIAMATA la Determinazione a contrarre n. 102 del 06/09/2022 con la quale si procedeva con la vendita dei terreni sopra citati;

CONSIDERATO che si vuole procedere al ri-confinamento dei terreni e al picchettamento delle aree vendute e con confinante il Comune di Benevello;

VALUTATA l'entità dell'incarico da svolgere, la carenza di organico del settore e di strumentazione idonea ai rilievi ed al disegno, la difficoltà di svolgimento dei compiti d'istituto e la speciale complessità delle opere da progettare, si rende necessario di affidare a professionista esterno l'incarico per la progettazione esecutiva delle opere nominate in oggetto;

RICHIAMATI l'art. 31, comma 8 e l'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che, anche nel testo novellato dal D. Lgs. 56/2017, prevede l'affidamento diretto di servizi tecnici di importo inferiore ad € 40.000,00, nonché gli "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", di cui alla Linee guida n. 1 approvate dall'ANAC con delibera n. 973/2016, aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera n. 138/2018, in merito alla selezione dall'elenco degli operatori economici vigente, più volte aggiornato;

VISTO il Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato in G.U.R.I. il 16.07.2020, S.O. n. 24/L, Serie Generale n. 178, in vigore dal 17 luglio scorso, il quale, in deroga agli artt. 36, comma 2 e 157, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, prevede l'applicazione delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'art. 1 del medesimo D.L. e, in particolare, l'affidamento diretto delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice dei Contratti Pubblici;

CONSIDERATO che lo Studio di progettazione del Geom. Ivan Morena, con sede in Benevello, Via Roma n.20 P.IVA: 03091650048 – CF: MRNVNI83E01A124Q dispone di idonea qualificazione professionale e si è dichiarato disponibile all'espletamento dell'incarico richiedendo un compenso di Euro 200,00 esclusi oneri fiscali e previdenziali come da preventivo acquisito agli atti;

VISTO il Certificato di Regolarità contributiva in capo al tecnico affidatario, rilasciato dalla CASSA DEI GEOMETRI prot. 001082364 del 05/10/2022 e valido per 120 giorni;

CONSIDERATO che l'ufficio scrivente ha provveduto a richiedere il codice CIG in oggetto: **Z61380908B**;

DATO ATTO che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- con l'esecuzione del presente contratto si intende realizzare il fine descritto nelle superiori premesse;
- la scelta del contraente verrà effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 2, lettera a), 3 e 4 del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020;
- le condizioni applicabili saranno esplicitate nello schema di offerta/contratto con proposta metodologica, che verrà sottoscritto tra le parti, espletate le verifiche di legge ed a seguito dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;

RICORDATO CHE per la procedura di affidamento in oggetto non necessita la pubblicazione del bando di gara trattandosi di affidamento diretto;

RICHIAMATE:

-le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dall'ANAC con delibera n. 973 del 14/09/2016, e aggiornate con delibera n. 138 del 21/02/2018;

-le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 206 del 01/03/2018 e con delibera n. 636 del 10/07/2019;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n.241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. nella parte applicabile;

VISTO il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento Comunale dei contratti;

VISTA la D.C.C. n. 30 del 18/12/2021 con la quale è stato approvato il D.U.P. 2022/2024 e che approva il bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024;

DATO ATTO che si procederà alla pubblicazione all'albo pretorio online della presente determinazione e alla sezione del sito internet del Comune di Benevello destinata all'amministrazione trasparente per quanto riguarda gli adempimenti previsti dal D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. n.267/200, così come introdotto dall'art.3, c.1, lett. d), legge n.213 del 2012;

ACQUISITO il parere favorevole dell'ufficio ragioneria circa la regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria come previsto dal suddetto art.147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI CONFERIRE**, a professionista esterno, in possesso di idonea qualificazione professionale, l'incarico per la redazione DI PICCHETTAMENTO IN LOCO DEI TERRENI SITI IN LOCALITA' MANERA allo Studio di progettazione del Geom. Ivan Morena, con sede in Benevello, Via Roma n.20 P.IVA: 03091650048 – CF: MRNVNI83E01A124Q;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa presunta di € 256,20 oltre oneri fiscali e previdenziali, necessaria per l'affidamento dell'incarico di cui alla presente determinazione trova copertura finanziaria alla Voce/Capitolo/Articolo 580/3/1 del bilancio di previsione 2022/2024;
4. **DI DARE ATTO** che con il professionista cui verrà affidato l'incarico, verrà stipulato il disciplinare di incarico;
5. **DI DARE ATTO CHE:**
 - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari si è provveduto ad acquisire il codice CIG in oggetto indicato;
 - a carico dell'operatore economico in premessa identificato, sussiste l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge n.136/2010 che disciplina l'obbligo degli operatori economici incaricati dalle pubbliche amministrazioni di comunicare tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge e che l'inadempimento delle disposizioni di cui alla predetta legge, comporterà l'immediata risoluzione del contratto;
6. **DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69;

La presente determinazione viene inserita nella raccolta di cui all'art.183, comma 9 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario e diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 – comma 4 – del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000..

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente in originale

F.to : MORENA Ivan

Per copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.

Benevello, _____

Il Segretario Comunale Dott. Francesco
D'AGOSTINO