

| SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028<br>DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BENEVELLO<br>ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      |              |       |      |                              |                       |                                               |                                                                                                                          |                                     |                                     |                |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |         |                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-------|------|------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------|------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Numero Intervento - CUI<br>(1)                                                                                                                     | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile unico del progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | codice ISTAT |       |      | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia Tabella D.1 | Settore e sottosettore Intervento Tabella D.2 | Descrizione dell'intervento                                                                                              | Livello di priorità (7) Tabella D.3 | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |                |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |         | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) Tabella D.5 |
|                                                                                                                                                    |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg.         | Prov. | Com. |                              |                       |                                               |                                                                                                                          |                                     | Primo anno                          | Secondo anno   | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Importo |                                                                                |
| L00490200045201900001                                                                                                                              | 1                    | H73G19000000002 | 2027                                                                         | LUCCO CASTELLO MARTA                | NO                   | SI                   | 1            | 4     | 20   | 16                           | 5                     | A0511                                         | LAVORI DI RESTAURO,RISANAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO DI BENEVELLO                                              | 1                                   | 65.000,00 €                         | 1.435.000,00 € |            |                               | 1.500.000,00 €          | N                                                                                  | N                                                                                                       |         | NO                                                                             |
| L00490200045202200005                                                                                                                              | 5                    | H77H22000260001 | 2027                                                                         | LUCCO CASTELLO MARTA                | NO                   | SI                   | 1            | 4     | 20   | 16                           | 5                     | A0511                                         | MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' COMUNALE DEL CONCENTRICO DI BENEVELLO"VIA CONCENTRICO                                      | 1                                   | 0,00 €                              | 908.695,04 €   |            |                               | 908.695,04 €            | N                                                                                  | N                                                                                                       |         | NO                                                                             |
| L00490200045202200006                                                                                                                              | 6                    | H79D22000250006 | 2027                                                                         | LUCCO CASTELLO MARTA                | SI                   | SI                   | 1            | 4     | 20   | 16                           | 5                     | A0511                                         | LAVORI DI RESTAURO,RISANAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO DI BENEVELLO - LOTTO I                                    | 1                                   | 0,00 €                              | 630.036,00 €   |            |                               | 630.036,00 €            | N                                                                                  | N                                                                                                       |         | NO                                                                             |
| L00490200045202300007                                                                                                                              | 7                    | H79D23000070001 | 2027                                                                         | LUCCO CASTELLO MARTA                | SI                   | SI                   | 1            | 4     | 20   | 16                           | 5                     | A0511                                         | PIAZZA CASTELLO"RESTAURO, RISANAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO DI BENEVELLO DEL LOTTO 1 RELATIVO AL PIANO TERRENO | 1                                   | 0,00 €                              | 700.000,00 €   |            |                               | 700.000,00 €            | N                                                                                  | N                                                                                                       |         | NO                                                                             |
| L00490200045202400008                                                                                                                              | 8                    | H72F22000050006 | 2025                                                                         | CARBONE ALICE                       | NO                   | SI                   | 1            | 4     | 20   | 16                           | 5                     | A0511                                         | INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO STORICO DEL CASTELLO DI BENEVELLO                                      | 1                                   | 400.000,00 €                        |                |            |                               | 400.000,00 €            | N                                                                                  | N                                                                                                       |         | NO                                                                             |
| L00490200045202500009                                                                                                                              | 9                    | H79D25000140006 | 2026                                                                         | CARBONE ALICE                       | SI+K14-Q17           | SI                   | 1            | 4     | 20   | 16                           | 5                     | A0511                                         | MESSA IN SICUREZZA, RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO DI BENEVELLO (2° LOTTO                                      | 1                                   | 357.000,00 €                        |                |            |                               | 357.000,00 €            | N                                                                                  | N                                                                                                       |         | NO                                                                             |
| L00490200045202500010                                                                                                                              | 10                   | H79I25000700001 | 2026                                                                         | CARBONE ALICE                       | SI                   | SI                   | 1            | 4     | 20   | 16                           | 5                     | A0511                                         | MESSA IN SICUREZZA, RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO DI BENEVELLO (2° LOTTO FUNZIONALE) CASTELLO DI BENEVELLO    | 1                                   | 500.000,00 €                        |                |            |                               | 500.000,00 €            | N                                                                                  | N                                                                                                       |         | NO                                                                             |
| L00490200045202500011                                                                                                                              | 11                   | H79I25000710001 | 2026                                                                         | CARBONE ALICE                       | SI                   | SI                   | 1            | 4     | 20   | 16                           | 5                     | A0511                                         | MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO IGENICOSANITARIO ED IMPIANTISTICO DI LOCALI DEL PIANO TERRA (LOTTO DI COMPLETAMENTO DEL  | 1                                   | 240.000,00 €                        |                |            |                               | 240.000,00 €            | N                                                                                  | N                                                                                                       |         | NO                                                                             |
|                                                                                                                                                    |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      |              |       |      |                              |                       |                                               |                                                                                                                          |                                     | 1.562.000,00 €                      | 3.673.731,04 € | 0,00 €     | 0,00 €                        | 4.138.731,04 €          | 0,00 €                                                                             |                                                                                                         | 0,00 €  |                                                                                |

**Note**  
(1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima nnualtà del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (art. 3, comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1, lett. s) del D.Lgs. N.36/2023  
(6) Indica se lavoro complesso di cui all'art. 2, comma 1 lettera d) dell'alle di cui all'articolo 2, comma 1, lett. D) del D.Lgs. N.36/2023  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13 13 dell'Al.to I.5 al D.Lgs. N.36/2023  
(8) Ai sensi dell'Art. 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'art. 3 comma 6, ivi incluse le spese « All.to I.5 del D.Lgs. N.36/2023  
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5, commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa not commi 9 e dell'Al.to I.5 del D.Lgs. N.36/2023

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento03 = realizzazionedi lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art. 5, comma 9, lettera b)  
2. modifica ex art. 5, comma 9, lettera c)  
3. modifica ex art. 5, comma 9, lettera d)  
4. modifica ex art. 5, comma 9, lettera e)  
5. modifica ex art. 5, comma 11

| Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)    |                |                |            |           |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------|-----------|
| Responsabile unico del progetto                                                 |                |                |            |           |
| Codice fiscale del responsabile del procedimento                                |                |                |            |           |
| Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento            |                |                |            |           |
| tipologia di risorsa                                                            | primo anno     | secondo anno   | terzo anno | annualità |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge            | 1.562.000,00 € | 3.673.731,04 € | 0,00 €     | 0,00 €    |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante cantrazione di un mutuo         | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €    |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                          | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €    |
| stanziamento di bilancio                                                        | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €    |
| finanziamenti ai sensi dell'art. 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990 | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €    |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 202 del codice           | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €    |
| altra tipologia                                                                 | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €    |

**Il referente del programma**  
**(LUCCO CASTELLO MARTA)**  
F.to digitalmente in originale

| SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028<br>DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BENEVELLO<br>INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2026 |                              |                                                                                                                                               |                                                        |                                            |                    |                         |                                              |                           |                                |                                            |                                                                       |                                  |                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|-------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Codice Unico Intervento - CUI                                                                                                                             | CUP<br>Ereditato da scheda D | Descrizione dell'intervento<br>Ereditato da scheda D                                                                                          | Responsabile del procedimento<br>Ereditato da scheda D | Importo annualità<br>Ereditato da scheda D | Importo intervento | Finalità<br>Tabella E.1 | Livello di priorità<br>Ereditato da scheda D | Conformità<br>urbanistica | Verifica vincoli<br>ambientali | Livello di<br>progettazione<br>Tabella E.2 | CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO<br>AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE |                                  | Intervento aggiunto o variato a<br>seguito di modifica programma<br>(*)<br>Ereditato da scheda D |
|                                                                                                                                                           |                              |                                                                                                                                               |                                                        |                                            |                    |                         |                                              |                           |                                |                                            | codice<br>AUSA                                                        | denominazione                    |                                                                                                  |
| L00490200045201900001                                                                                                                                     | H73G19000000002              | LAVORI DI<br>RESTAURO,RISANAMENTO E<br>RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO DI<br>BENEVELLO                                                          | LUCCO CASTELLO MARTA                                   | 1.500.000,00                               | 1.500.000,00       | VAB                     | 1                                            | SI                        | SI                             | 2                                          | 161635                                                                | CUC COMUNE DI ALBA               | SI                                                                                               |
| L00490200045202400008                                                                                                                                     | H72F22000050006              | INTERVENTO DI RESTAURO E<br>VALORIZZAZIONE DEL PARCO<br>STORICO DEL CASTELLO DI<br>BENEVELLO                                                  | LUCCO CASTELLO MARTA                                   | 400.000,00                                 | 400.000,00         | VAB                     | 1                                            | SI                        | SI                             | 2                                          | 161635                                                                | CUC COMUNE DI ALBA               | SI                                                                                               |
| L00490200045202500009                                                                                                                                     | H79D25000140006              | MESSA IN SICUREZZA, RESTAURO E<br>RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO<br>DI BENEVELLO (2° LOTTO<br>FUNZIONALE) CASTELLO DI<br>BENEVELLO             | LUCCO CASTELLO MARTA                                   | 0                                          | 357.000,00         | VAB                     | 1                                            | SI                        | SI                             | 2                                          | 397941                                                                | CUC UNIONE MONTANA ALTA<br>LANGA | NO                                                                                               |
| L00490200045202500010                                                                                                                                     | H79I25000700001              | MESSA IN SICUREZZA, RESTAURO E<br>RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO<br>DI BENEVELLO (2° LOTTO<br>FUNZIONALE) CASTELLO DI<br>BENEVELLO             | LUCCO CASTELLO MARTA                                   | 0                                          | 500.000,00         | VAB                     | 1                                            | SI                        | SI                             | 2                                          | 397941                                                                | CUC UNIONE MONTANA ALTA<br>LANGA | NO                                                                                               |
| L00490200045202500011                                                                                                                                     | H79I25000710001              | MESSA IN SICUREZZA,<br>ADEGUAMENTO IGENICOSANITARIO<br>ED<br>IMPIANTISTICO DI LOCALI DEL<br>PIANO TERRA (LOTTO DI<br>COMPLETAMENTO DEL PIANO) | LUCCO CASTELLO MARTA                                   | 0                                          | 240.000,00         | VAB                     | 1                                            | SI                        | SI                             | 2                                          | 397941                                                                | CUC UNIONE MONTANA ALTA<br>LANGA | NO                                                                                               |

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento del servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione dei beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere persistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

- 1. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento di fattibilità delle alternativeprogettuali"
- 2. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento finale"
- 3. progetto definitivo
- 4. progetto esecutivo

Il referente del programma  
(LUCCO CASTELLO MARTA)  
F.to digitalmente in originale

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BENEVELLO  
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

| TIPOLOGIA RISORSE                                                                     | Arco temporale di validità del programma |                |            |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|------------|--------------------|
|                                                                                       | Disponibilità finanziaria (1)            |                |            | Importo Totale (2) |
|                                                                                       | Primo anno                               | Secondo anno   | Terzo anno |                    |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge                  | 1.562.000,00 €                           | 3.673.731,04 € | 0,00 €     | 5.235.731,04 €     |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrattazione di mutuo               | 0,00 €                                   | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €             |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                | 0,00 €                                   | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €             |
| stanziamenti di bilancio                                                              | 0,00 €                                   | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €             |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, | 0,00 €                                   | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €             |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili                                        | 0,00 €                                   | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €             |
| altra tipologia                                                                       | 0,00 €                                   | 0,00 €         | 0,00 €     | 0,00 €             |
| <b>totale</b>                                                                         | 1.562.000,00 €                           | 3.673.731,04 € | 0,00 €     | 5.235.731,04 €     |

**Il referente del programma**  
LUCCO CASTELLO MARTA

**Note**

- (1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.  
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità