



COMUNE DI BENEVELLO

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 20 DEL 17/03/2020

OGGETTO:

Lavori di "Rifunzionalizzazione del Castello di Benevello" finanziato dal G.A.L. Langhe e Roero Leader nell'ambito del programma "Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale in ottica di fruibilità turistica e accessibilità" Aggiudicazione provvisoria e definitiva dei lavori Cup: H73G19000030009 CIG 82291372AE

L'anno duemilaventi del mese di marzo del giorno diciassette nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto L'articolo 107 del D.lgs 267 del 18 agosto 2000, il quale attribuisce ai dirigenti poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali;

Visto il decreto del Sindaco con cui sono stati conferiti gli incarichi di responsabile del servizio attribuendo al dirigente – Segretario Comunale Dott.ssa Carla Bue la Responsabilità del Servizio Tecnico Settore Opere Pubbliche/Patrimonio ;

Vista la deliberazione della G.C. con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020, il quale individua i centri di responsabilità ed assegna al Responsabile le dotazioni necessarie al raggiungimento degli obiettivi di gestione nell'ambito dello stesso ufficio.

Premesso che:

- con propria Determinazione n.6 del 04.02.2019 si è fatto luogo all'affidamento dell'incarico di progettazione dell'intervento in argomento allo studio **Dott. Arch. MAURO ZOPPI** nato a Mondovì (CN) il 17/02/1965 Residente a Sale delle Langhe (CN) in Via Roma n° 27 Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Cuneo dal 30/06/1995 al n°614 Studio professionale in Sale delle Langhe Via Roma n° 27/2 Tel/Fax 0174/75361, c.f. ZPPMRA65B17F351M p.i.02600860049;
- con Deliberazione della Giunta Municipale numero 4 del 13/02/2019 con la quale veniva approvato il progetto definitivo dei lavori denominato "RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CASTELLO DI BENEVELLO";
- che il *Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*- SOPRINTENDENZA

ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI ALESSANDRIA ASTI E CUNEO ha rilasciato Autorizzazione numero 10858099 per interventi su bb. cc. e pronuncia sulla compatibilità di nuove destinazioni d'uso (Artt. 21 c.4 - 25 D.LGS. 42/2004 s.m.i.);

- con Deliberazione della Giunta Municipale n.5 in data 17/02/2020 ,alal luce della approvazione di cui sopra, viene approvato il progetto esecutivo dei lavori redatto dall'Arch.tto Mauro Zoppi e comprendente i seguenti elaborati:

1. Relazione generale
2. Documentazione fotografica
3. Elaborati grafici
4. *Cartografia Planimetrie*
5. *STATO DI FATTO Piante e Prospetti c3) PROGETTO Piante e Prospetti*
6. *SCHEMA DI INTERVENTO Piante e Prospetti*
7. *PROGETTO Abaco serramenti*
8. Piano di manutenzione dell'opera
9. Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.)
10. Quadro incidenza della mano d'opera
11. Analisi prezzi
12. Elenco prezzi unitari
13. Computo metrico estimativo e Stima degli oneri per la sicurezza
14. Cronoprogramma
15. Quadro economico
16. Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto

- che con la predetta Deliberazione G.M. n.5 del 17/02/2020 veniva inoltre approvato il quadro economico dei lavori di seguito riportato:

A) LAVORI IMPORTO € **TOTALE 77.376,30**

A1) Lavori a misura a base di appalto €73.633,18

A2) Oneri di sicurezza (D.Lgs. n°81/2008) € 3.743,12

TOTALE LAVORI DA APPALTARE €77.376,30

A1-1) Incidenza della sicurezza non soggetta ribasso d'asta (art. 23 D.Lgsn°50/2016) 3.743,12

TOTALE LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA € 3.743,12

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) Lavori in economia (I.V.A. compresa) 0,00

B2) Imprevisti lavori (I.V.A. compresa) 864,04

B3) Spese tecnico amministrative

b3-1) Rilievi saggi stratigrafici preliminari alla spicconatura di intonaco 800,00

b3-2) Spese polizze assicurative dipendenti della stazione appaltatrice (artt. 24 c4 D.Lgs n° 50/16) 400,00

b3-3) Fondo risorse finanziarie (art.113 c2 D.Lgs n° 50/16) 2,0 % 1.547,53

b3-4) Spese Tecniche per Studio di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e redazione C.R.E.

- 8% importo lavori 6.190,10

b3-4-1) InArcassa 4% su Spese Tecniche per Studio di Fattibilità Tecnico Economica Progettazione definitiva esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e redazione C.R.E. (b3-4) 247,60

b3-5) Spese Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in Fase Progettuale ed Esecutiva (D.Lgs n°81/08) - 2% importo lavori 1.547,53

b3-5-1) InArcassa 4% su Spese Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in Fase Progettuale ed Esecutiva (D.Lgs n°81/08) (b3-5) 61,90

B4) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. , di verifica e validazione 450,00

B5) Spese per commissioni giudicatrici 0,00

B6) Spese per pubblicazione bando	0,00
B7) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico	600,00
B8) I.V.A.	
b8-1) I.V.A. 10% su lavori e oneri sicurezza (A1+A2)	7.737,63
b8-2) I.V.A. 22 % su Rilievi, accertamenti indagini geologiche (b3-1)	176,00
b8-3) I.V.A. 22 % su Spese Tecniche per Studio di Fattibilità Tecnico Economica Progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e redazione C.R.E. (b3-4) e InArcassa (b3-4-1)	1.416,30
b8-4) I.V.A. 22 % su Spese Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in Fase Progettuale ed Esecutiva (B3-5) e InArcassa (B3-5-1)	354,07
b8-5) I.V.A. 22 % su Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. , di verifica e validazione (B4)	99,00
b8-6) I.V.A. 22 % su Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico (B7)	132,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	22.623,70
IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	100.000,00

RILEVATO che per quanto riguarda la copertura finanziaria la realizzazione dell'intervento è finanziata in parte con contributo in attuazione del bando G.A.L. in argomento per €.53.854,03 confermato con lettera in data 09.05.2019 prot.1160 ed inserito a Bilancio alla voce 4035/2/1 codice 4.02.00 e per la differenza pari a €. 46.145,97 viene finanziato dalla Unione Montana Alta Langa inserito a Bilancio alla voce 4033/2/1 codice 4.02.00;

ATTESO che con la predetta Deliberazione veniva fornito indirizzo alla scrivente di esperire la fase di appalto dei lavori per il tramite della Centrale Unica di Committenza della Unione Montana Alta Langa con sede in Bossolasco ,utilizzando la procedura di cui all'art. 36 art.2 lettera b) del codice dei contratti ,con il criterio del "massimo ribasso" esperito sul prezzo a base di gara e sull'elenco prezzi di cui al progetto approvato,procedendo ad attivare la procedura definita indagine di mercato invitando alla stessa un numero di operatori economici prescritto dalla normativa e secondo valutazione della Centrale di Committenza , che siano iscritti all'Albo Fornitori della Unione Montana Alta Langa ed in possesso della attestazione SOA categoria "OG 2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" per importi non inferiori all'importo lavori in progetto;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo dei lavori agli atti dell'Ente;

RICHIAMATA la propria Determina a contrarre n.14 del 19/02/2020;

DATO ATTO che i codici assegnati all'intervento sono :

C.U.P. H73G19000030009

C.I.G. 82291372AE

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto :

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

RILEVATO che per quanto riguarda la copertura finanziaria la realizzazione dell'intervento è finanziata in parte con contributo in attuazione del bando G.A.L. in argomento per €.53.854,03 confermato con lettera in data 09.05.2019 prot.1160 ed inserito a Bilancio alla voce 4035/2/1 codice 4.02.00 e per la differenza pari a €. 46.145,97 viene finanziato dalla Unione Montana Alta Langa inserito a Bilancio alla voce 4033/2/1 codice 4.02.00;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

CONSIDERATO che per la procedura di gara è stata condotta dal servizio della centrale Unica di Committenza della Unione Montana Alta Langa con sede in Bossolasco;

VISTO che la Centrale Unica di Committenza ha comunicato in data 11.03.2020 prot. 0001652 l'avvenuta aggiudicazione provvisoria dei lavori ,a seguito di gara alla Ditta PASIO COSTRUZIONI SNC DI PASIO RENATO E C. con sede in Frazione Mollere n. 53, Ceva (CN), 12073 P.IVA 02483640047, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 68.806,53, cui vanno aggiunti € 3.743,12 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 72.549,65 (diconsi euro settantaduemilacinquecentoquarantanove/65).

VISTO il verbale di gara allegato alla proposta di aggiudicazione formulata dalla Centrale Unica di Committenza;

VISTO il DURC on line dove la ditta PASIO COSTRUZIONI SNC DI PASIO RENATO E C. P.IVA 02483640047 risulta regolare con i versamenti contributivi - PROTOCOLLO INAIL_20370154- scadenza validità 12.06.2020 ;

VISTO l'esito NEGATIVO delle verifiche presso il Tribunale di Mondovì riferite alle posizioni sul Casellario Giudiziale degli intestatari della ditta PASIO COSTRUZIONI SNC DI PASIO RENATO E C. CERTIFICATO NUMERO: 1256430/2020/R

Al nome di:

Cognome PASIO

Nome RENATO

Data di nascita 27/02/1968

Luogo di Nascita MONDOVI' (CN) - ITALIA

Sesso M;

VISTO il certificato della Cancelleria fallimentare del Tribunale di Cuneo in data 09.03.2020 con il quale si attesta che la ditta PASIO COSTRUZIONI SNC DI PASIO RENATO E C. non ha procedimenti fallimentari in corso;

VISTA la Checklist – Affidamento diretto e procedura negoziata semplificata sotto soglia compilata sul modello ARPEA – Sviluppo Rurale – checklist AUTOVALUTAZIONE POST aggiudicazione gara versione 2.4 15 03 18 , allegata alla presente determina;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. ;
Visto il d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;
Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i.;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- 1) di dare atto della regolarità della procedura esperita di individuazione della ditta appaltatrice;
- 2) di aggiudicare in via provvisoria ed in via definitiva i LAVORI DI "RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CASTELLO DI BENEVELLO"; C.U.P. H73G19000030009 C.I.G. 82291372AE , alla ditta PASIO COSTRUZIONI SNC DI PASIO RENATO E C. con sede in Frazione Mollere n. 53, Ceva (CN), 12073 P.IVA 02483640047 che ha offerto il ribasso del 6,555%. per un importo di € 68.806,53, cui vanno aggiunti € 3.743,12 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 72.549,65 (diconsi euro settantaduemilacinquecentoquarantanove/65);
- 3) di dare atto che per quanto riguarda la copertura finanziaria la realizzazione dell'intervento è finanziata in parte con contributo in attuazione del bando G.A.L. in argomento per €.53.854,03 confermato con lettera in data 09.05.2019 prot.1160 ed inserito a Bilancio alla voce 4035/2/1 codice 4.02.00 e per la differenza pari a €. 46.145,97 viene finanziato dalla Unione Montana Alta Langa inserito a Bilancio alla voce 4033/2/1 codice 4.02.00;
- 4) di approvare la Checklist – Affidamento diretto e procedura negoziata semplificata sotto soglia compilata sul modello ARPEA – Sviluppo Rurale – checklist AUTOVALUTAZIONE POST aggiudicazione gara versione 2.4 15 03 18 , allegata alla presente determina;
- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che :
 - il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;

- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 7) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è la scrivente dott.ssa Carla Bue -
- 8 – Il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto, secondo lo schema presentato in sede di progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i.
- 9 - di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente in originale

Dott.ssa BUE Carla